PLANUNGSBÜRO
DIPL.-ING.
WOHN- UND
GEWERBEBAU
HEGGLIN GMBH
Landsberger Str. 86
86343 Königsbrunn
Tel. 08231/6884 • Fax 6885

www.wohnbau-hegglin.de
info@wohnbau-hegglin.de

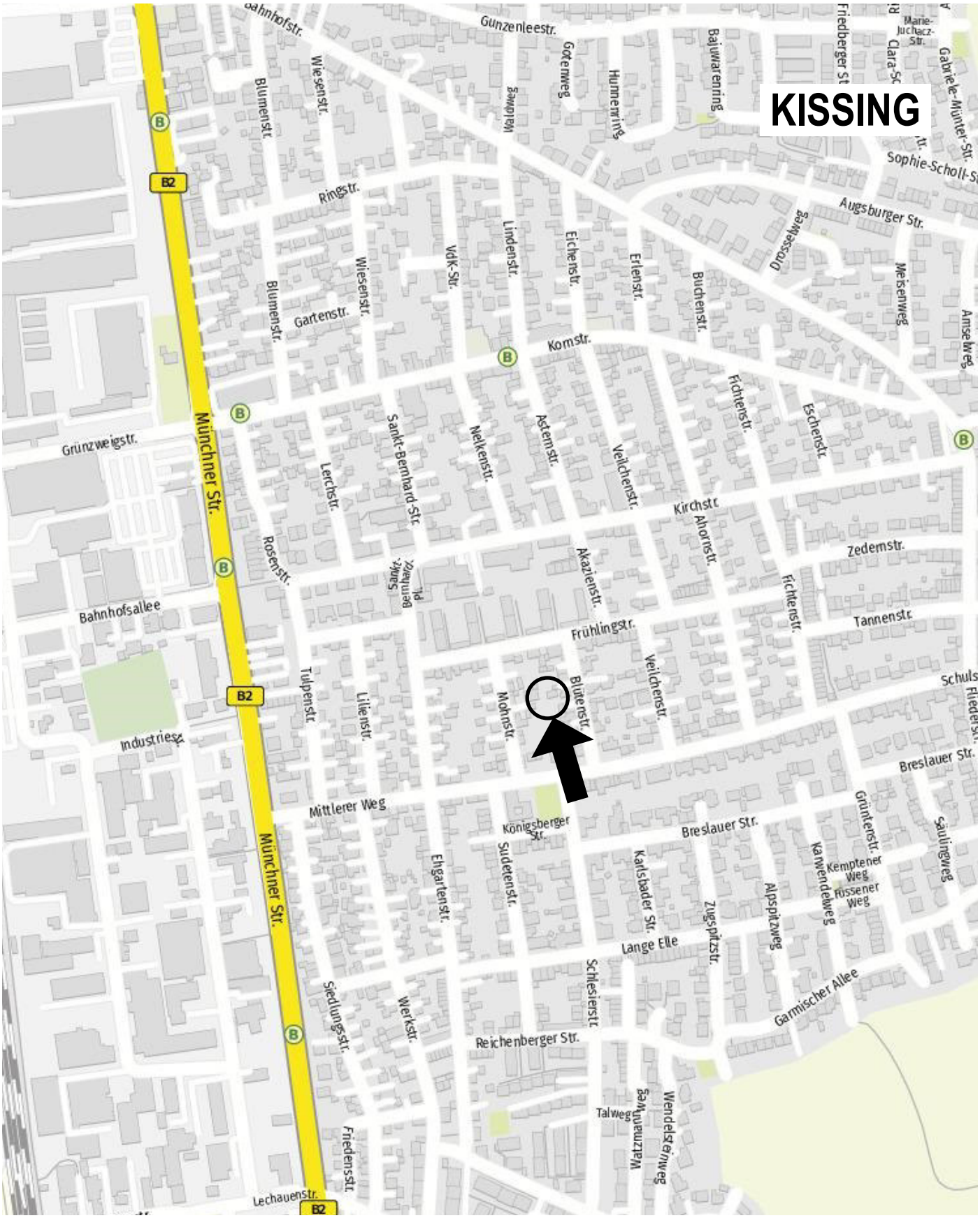
BAUVORHABEN

Errichtung von 2 DHH in KfW55
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b, 86438 Kissing
KG+EG+OG+DG

Ihr zuverlässiger Partner
für
gehobene Ansprüche

GRUNDRISSE / ANSICHTEN

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing



HEGGLIN GMBH
PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING.
WOHN- UND GEWERBEBAU

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

Lage der Doppelhaushälften

Das Grundstück befindet sich in einem ruhigen Wohngebiet zentral in Kissing, einer Gemeinde im Landkreis Aichach-Friedberg und liegt rund 5 Kilometer südlich der Stadtgrenze von Augsburg. In direkter Umgebung finden Sie Einkaufsmöglichkeiten für jeden Bedarf, wie Lebensmittel, Bekleidung, Schreibwaren oder Fotogeschäfte. In wenigen Minuten erreichen Sie Allgemein, Fach- und Kinderärzte sowie Apotheken. In Kürze sind Sie auf der B 300 mit einer hervorragender Verkehrsanbindung nach Augsburg und auch einem direkten Anschluss zur Autobahn A8 nach München bzw. Stuttgart. Den Bahnhof Kissing mit direktem Zuganschluss nach Augsburg bzw. München erreichen Sie in 15 Minuten zu Fuß. Nach Augsburg können Sie auch bequem mit dem Regionalbus fahren, der in nur 6 Gehminuten erreichbar ist.

In unmittelbarer Nähe befindet sich die Kissinger Heide mit dem Weitmannsee, der direkt am Lech liegt. Ein weiterer See, der Auensee liegt ebenfalls idyllisch eingebettet zwischen Galgenbach und Lech.

Nicht zu vergessen ist ein gutes Freizeitangebot der Gemeinde Kissing. Es gibt einige Sport- und Fitnessvereine, mehrere Reitställe und Spielplätze. Sie haben also in unmittelbarer Nähe die besten Möglichkeiten für Erholung, Freizeit und Sport.

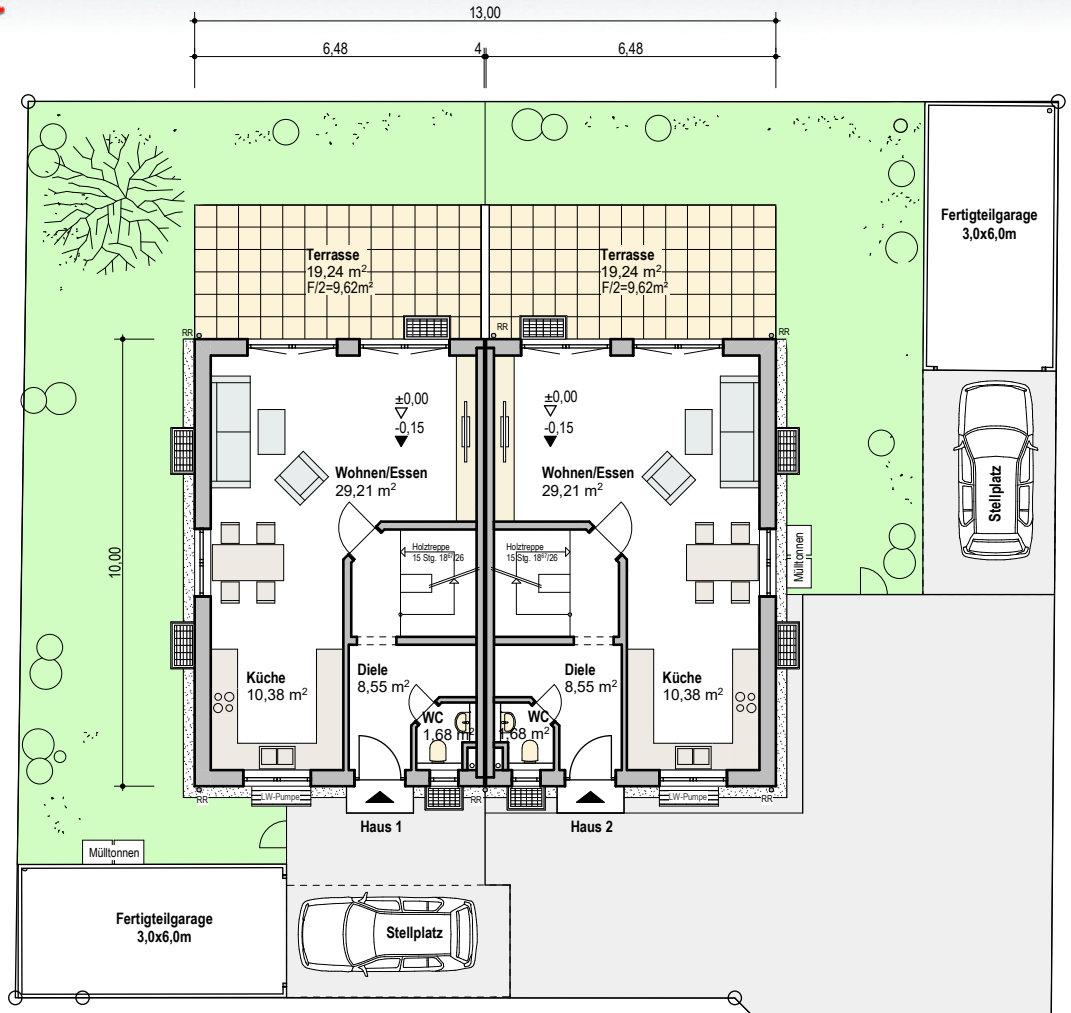
In Kissing gibt es die Grund- und Mittelschule. Weiterführende Schulen wie Realschule und Gymnasium finden Sie im Nachbarort Mering, der nur 5,5km entfernt ist. Auch die Betreuung der Vorschulkinder ist in Kissing durch einige Kindergärten, -krippen und Horte gesichert.

GRUNDRISSE / ANSICHTEN

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

GRUNDRISSE / ANSICHTEN

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

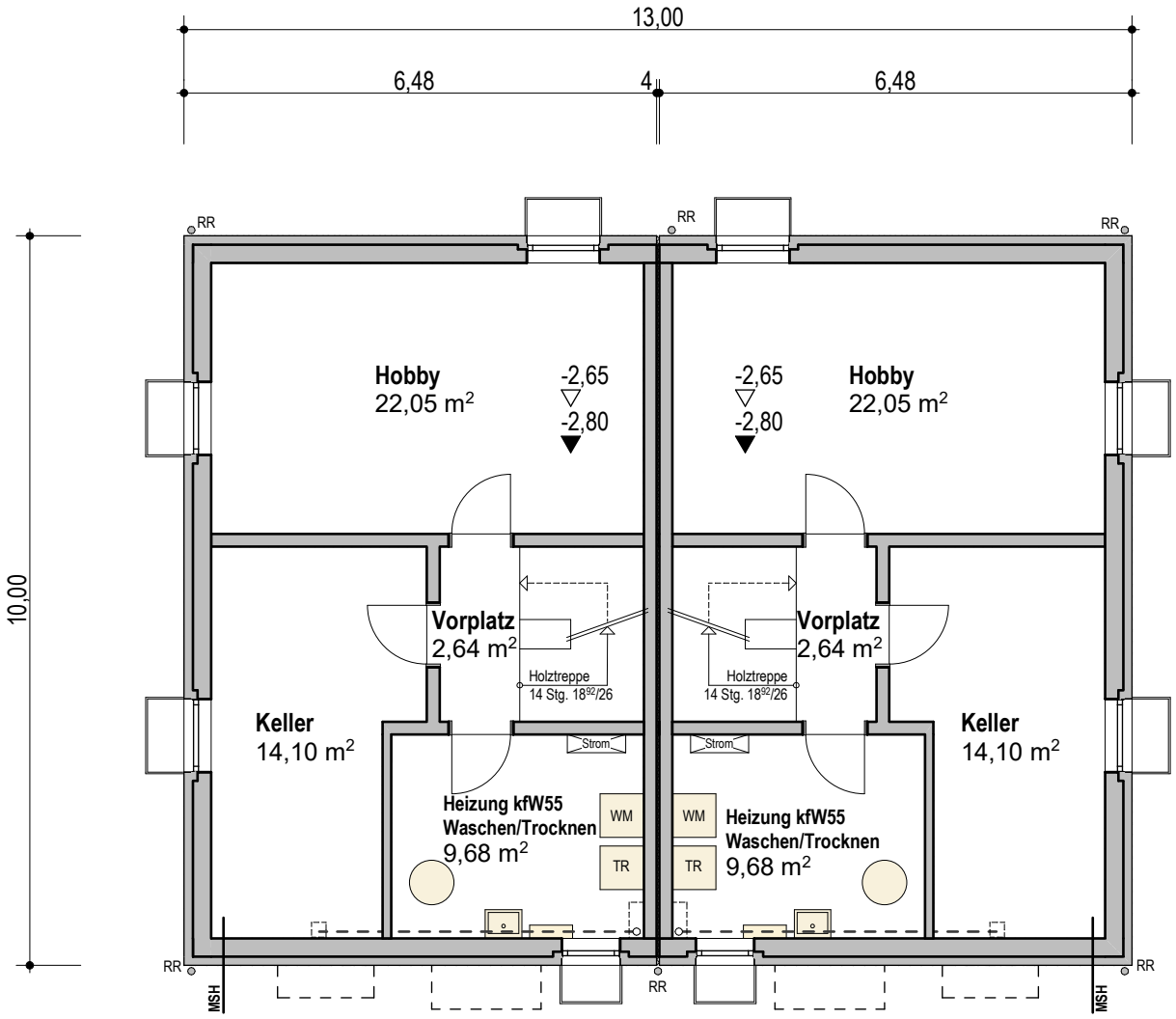


Haus 1
ERDGESCHOSS

Haus 2

Gemeinschaftszufahrt
155,39qm

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

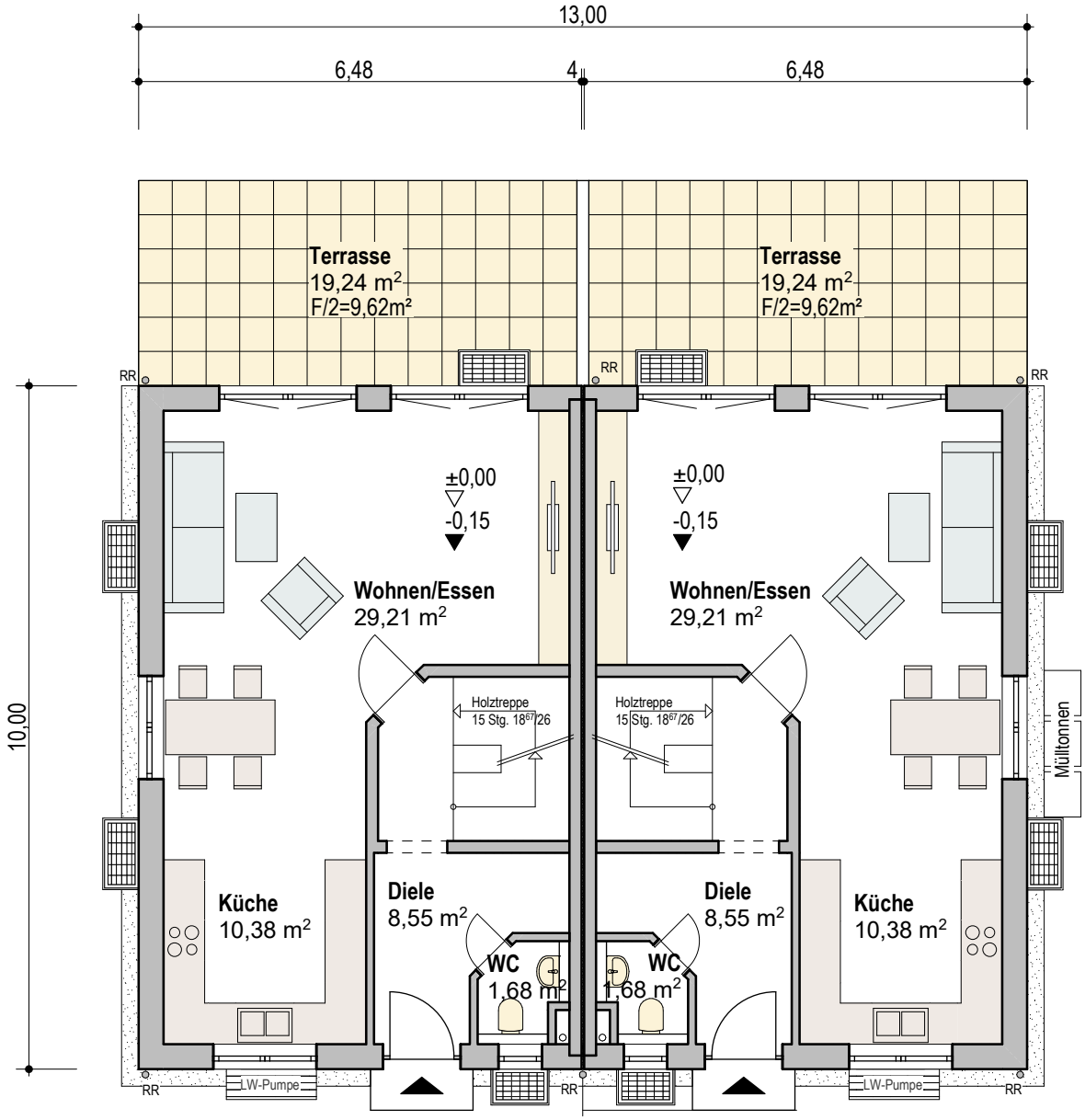


Haus 1

KELLERGESCHOSS

Haus 2

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing



Haus 1 **Haus 2**

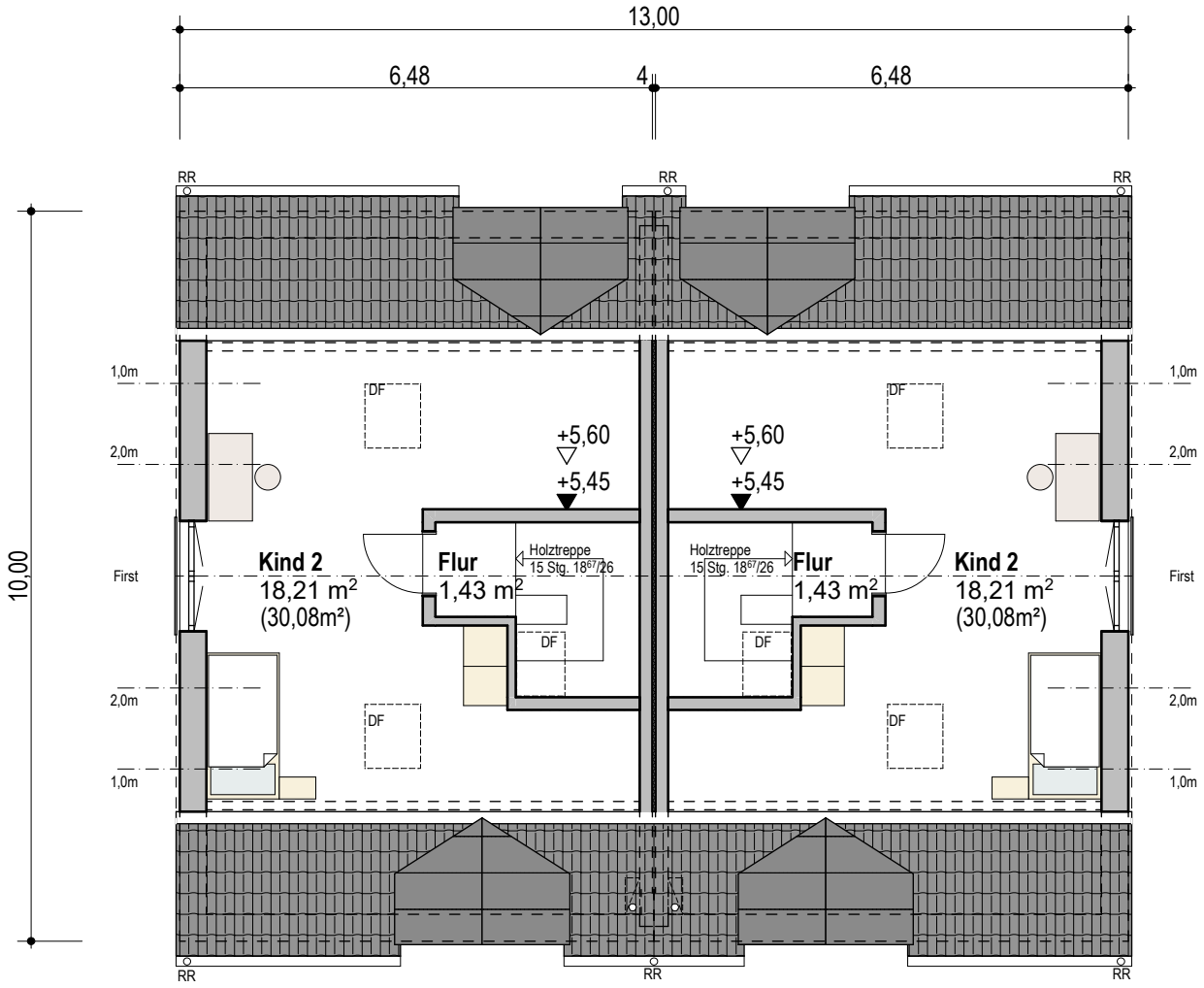
ERDGESCHOSS

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

Haus 1 **Haus 2**

OBERGESCHOSS

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

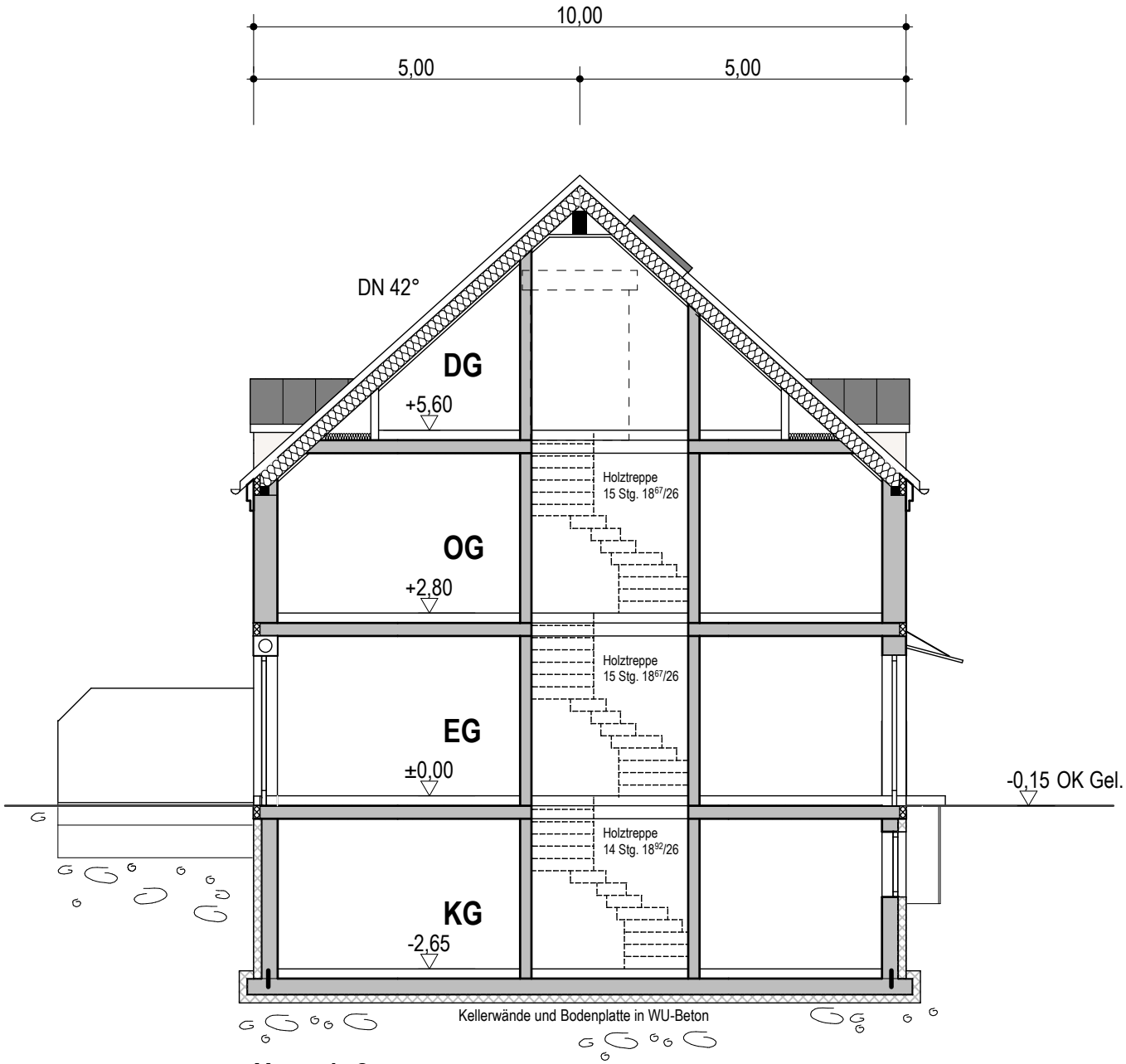


Haus 1 **Haus 2**

DACHGESCHOSS

PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING. H
WOHN- UND GEWERBEBAU
HEGGLIN GMBH

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing



Haus 1+2

SCHNITT

PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING.
WOHN- UND GEWERBEBAU
HEGGLIN GMBH

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

Haus 1

SÜDEN

PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING.
WOHN- UND GEWERBEBAU
HEGGLIN GMBH

GRUNDRISSE / ANSICHTEN

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

Haus 2 Haus 1

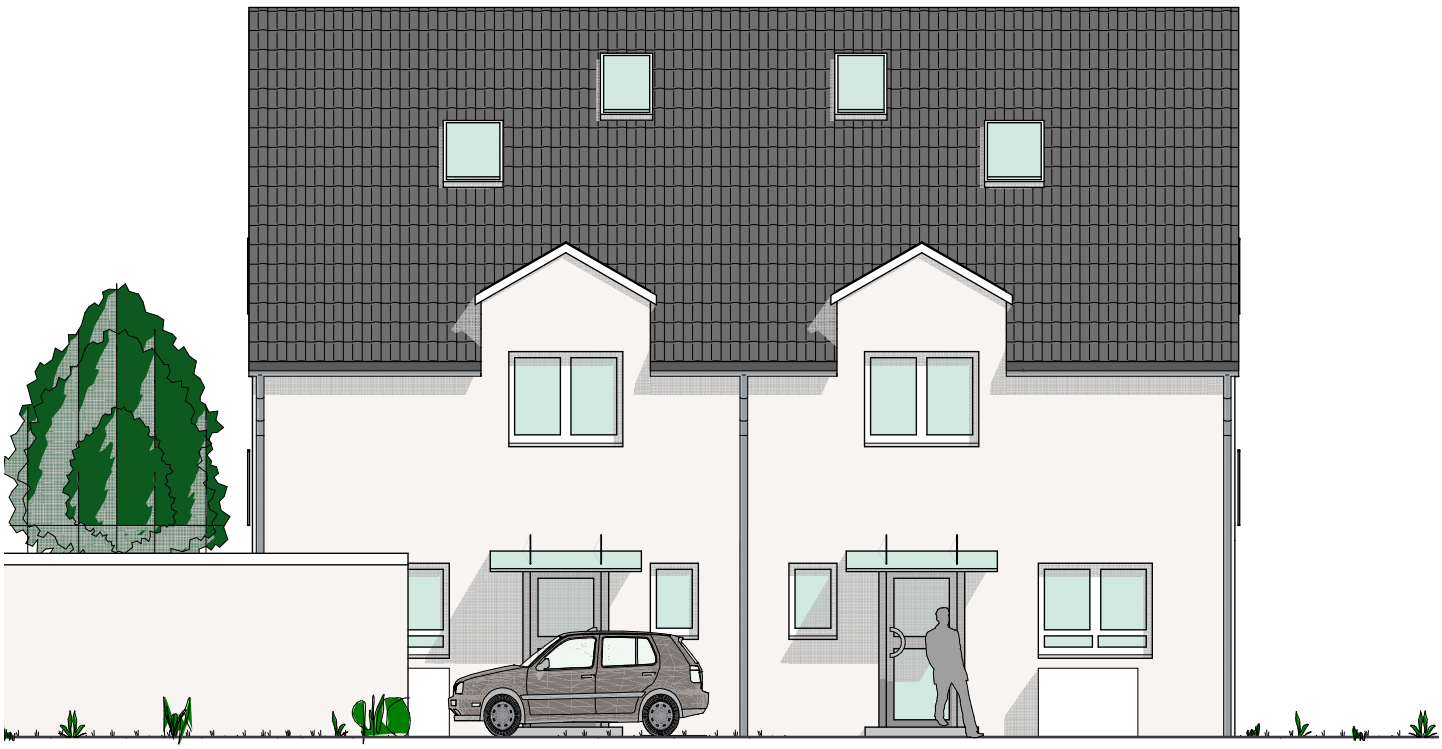
WESTEN

PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING.
WOHN- UND GEWERBEBAU
HEGGLIN GMBH

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing

Haus 2
NORDEN

Neubau von 2 Doppelhaushälften
mit Garagen und Stellplätzen
Blütenstr. 4a+4b
86438 Kissing



Haus 1 Haus 2

OSTEN